

Beboerinformation 2021

**Afd. 2
Tjørne- og Pilevænget**

På

www.salus-bolig.dk

kan du finde mange gode informationer.

F.eks.

Beboerinformationer

Ordensregler

Vedligeholdelsesreglementer

Råderetsregler

Boligsøgning

Nyheder

Og meget meget mere

**Du kan også anmelde driftsforstyrrelser
og reparationer på følgende måde:**

Gå i menu

- **For beboere**
- **Links til boligforeningerne**
- **Sønderborg Andelsboligforening**
- **Følg linket for formular til driftsforstyrrelser og reparation**
- **For din afdeling – vælg gruppe 3**

Afdelingsbestyrelsen,

som den ser ud efter afdelingsmødet den 08.09.2021.

Afdelingsformand:

Hanne Tjerrild (repr.)

Tjørnevænget 6

Bestyrelsesmedlemmer:

Wagner Jensen (repr.)

Pilevænget 1

Marietta Blouner

Tjørnevænget 5

Suppleanter:

Lis Clausen

Tjørnevænget 7

Annette Bang

Pilevænget 3

Suppleant til repræsentantskabet:

Marietta Blouner

Beslutningsreferat:

Referat af afdelingsmødet afholdt den 08.09.2021.

Der var mødt 12 beboere fra afdelingen. Desuden deltog afdelingsinspektør Torben Leth og Lone Lønholm fra hovedbestyrelsen.

Dagsorden iflg. vedtægterne:

1. Valg af dirigent

Lone Lønholm blev valgt.

2. Afdelingsbestyrelsen

Afdelingen kan fejre jubilæum til næste år. Tidspunkt for levering af container til haveaffald oplyses pr. sms.

3. Forelæggelse af regnskab for år 2020

Torben Leth gennemgik regnskabet for 2020, der udviste et overskud på 69.166 kr.

4. Forelæggelse samt godkendelse af påtænkte vedligeholdelsesarbejder og budget 2022

Torben Leth gennemgik vedligeholdelsesplan herunder muligheder for optagelse af lån til istandsættelse af lejemål og budget for år 2022, der lagde op til en huslejeforhøjelse på 2,58%. Dette blev godkendt.

5. Indkomne forslag

a) Ændring af vedligeholdelsesreglement pkt. 4.1 og 5.2. Forslaget blev vedtaget.

b) Etablering af ladestandere til el-biler.

1. El-ladestander i afdelinger hvor beboer har egen p-plads eller carport/garage tilknyttet lejemålet. Forslaget blev godkendt.

2. Ikke relevant.

3. Ikke relevant.

6. Valg af afdelingsbestyrelsesformand

Hanne Tjerrild blev valgt.

7. Valg til afdelingsbestyrelsen

Wagner Jensen blev valgt.

8. Valg af suppleanter

Lis Clausen blev valgt som 1. suppleant og Annette Bang blev valgt som 2. suppleant.

9. Valg af 2 repræsentanter til SAB's repræsentantskab/SAB's fælles antenneforening

Hanne Tjerrild og Wagner Jensen blev valgt.

10. Valg af suppleanter til SAB's repræsentantskab

Marietta Blouner blev valgt.

11. Orientering fra hovedbestyrelsen

Lone Lønholm orienterede kort om hovedbestyrelsens arbejde.

12. Eventuelt

Praktiske oplysninger:

Afdelingsinspektør

Torben Leth

Bygtoften 2, tlf. 73 12 34 34

Daglig træffetid: Kl. 10.00 - 12.00

Torsdage tillige kl. 15.00 - 17.00.

SAB's åbningstider

Mandag – tirsdag kl. 10.00 - 14.00

Onsdag LUKKET

Torsdag kl. 10.00 - 17.00

Fredag kl. 10.00 - 12.00

Reparationsarbejder

Henvendelse om reparationer skal ske til teknisk afdeling.

Ved akutte problemer, som ledningsbrud el. lign. sker henvendelse udenfor normal åbningstid til:

Polygon DB - tlf. 72 28 28 19.

Gratis nøgleordning hos Polygon DB

Husk! Som en ekstra sikkerhed, kan du deponere en nøgle hos Polygon DB, Ellegårdvej 16 HAL 3, tlf.

72 28 28 19, som kan afhentes, hvis du mister dine nøgler. **OBS!** Bed om omstilling til vagt i Sydjylland.

Antenneudfald: Kontakt **DOA - tlf. 73 45 64 98.**

Med venlig hilsen
Afdelingsbestyrelsen